

**Товарищество собственников недвижимости
садоводческое некоммерческое товарищество «СЕЛЕНА»**

Московская область, Раменский район, с/п Никоновское, д. Натальино, массив 7/1

ИЗМЕНЕНИЯ

в УСТАВ ТСН СНТ «СЕЛЕНА»

(новая редакция от 15.03.2022 года)

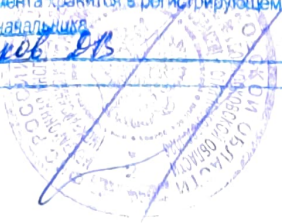
1. 29.08.2022 – Протокол общего собрания № 03с от 16 июля 2022 г.
2. 27.04.2023 – Протокол общего собрания № 07с от 05 апреля 2023 г.

Председатель Правления
ТСН СНТ «СЕЛЕНА»



И.В. Поздняков

Межрайонная ИФНС России №1 по Московской области
В Единый государственный реестр юридических лиц
внесена запись «29 июля» 20 22 года
ОГРН 10350079908823
ГРН 2223007938069
Экземпляр документа хранится в регистрирующем органе
Должность Директор
ФИО Виноков ЕВ
Подпись _____



УТВЕРЖДЕНО:

Решением общего собрания членов
товарищества собственников недвижимости
садоводческого некоммерческого товарищества «Селена»
Протокол №03с от 16 июля 2022г.

Изменения в УСТАВ ТСН СНТ «Селена».

Старая редакция:

ст. 14 п.14.14 - Члены ТСН СНТ вправе участвовать в работе общего собрания и в голосовании лично или через своего представителя, полномочия которого должны быть оформлены доверенностью.

Новая редакция:

ст. 14 п.14.14 - Члены ТСН СНТ вправе участвовать в работе общего собрания и в голосовании лично или через своего представителя, полномочия которого должны быть оформлены доверенностью.

Садоводы, имеющие 2 участка и оформленные разными Свидетельствами на право собственности земельного участка на ОДНУ фамилию – имя – отчество, имеют право голосовать на общих собраниях товарищества за каждый участок.

Председатель Правления
ТСН СНТ «Селена»



И.В. Поздняков



983489acedda45589f50aee82d35ac60b

УТВЕРЖДЕНО:

Решением общего собрания членов
товарищества собственников недвижимости
садоводческого некоммерческого товарищества «Селена»
Протокол №07с от 05 апреля 2023г.

Изменения в УСТАВ ТСН СНТ «Селена».

Старая редакция:

ст. 14 п.3 - Общее собрание членов ТСН СНТ может быть очередным или внеочередным.

ст. 14 п.7 - Внеочередное общее собрание членов ТСН СНТ проводится по решению Правления, по требованию ревизионной комиссии, а также по предложению органа местного самоуправления или не менее чем 1/5 общего числа членов ТСН СНТ. Внеочередное общее собрание членов такого объединения по вопросу о досрочном прекращении полномочий председателя Правления соответствующего объединения или досрочном переизбрании членов Правления соответствующего объединения может быть проведено при отсутствии решения Правления о проведении этого собрания при условии соблюдения установленного настоящей статьей порядка уведомления членов соответствующего объединения о проведении этого собрания.

ст. 14 п.8 - Инициаторы, правомочные предлагать или требовать созыва внеочередного общего собрания, должны направлять правлению ТСН СНТ свои предложения или требования в письменной форме, в которых указывать вопросы, выдвигаемые на рассмотрение и решение собрания, и причины их постановки.

Новая редакция:

ст. 14 п.3 - Общее собрание членов ТСН СНТ может быть очередным в форме: очным, очно-заочным, заочным или внеочередным.

ст. 14 п.7 - Общее собрание членов и садоводов ТСН СНТ может проводиться в очно-заочной и заочной формах по вопросам повестки дня: утверждение приходно-расходной сметы, финансово-экономического обоснования, утверждения отчетов председателя и ревизионной комиссии, а так же по вопросам, относящихся к исключительной компетенции общего собрания (по бюллетеням). (Федеральный закон от 14.07.2022 N 312-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О ведении гражданами

садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации").

ст. 14 п.8 - Внеочередное общее собрание членов ТСН СНТ проводится по решению Правления, по требованию ревизионной комиссии, а также по предложению органа местного самоуправления или не менее чем 1/5 общего числа членов ТСН СНТ. Внеочередное общее собрание членов такого объединения по вопросу о досрочном прекращении полномочий председателя Правления соответствующего объединения или досрочном переизбрании членов Правления соответствующего объединения может быть проведено при отсутствии решения Правления о проведении этого собрания при условии соблюдения установленного настоящей статьей порядка уведомления членов соответствующего объединения о проведении этого собрания.

Инициаторы, правомочные предлагать или требовать созыва внеочередного общего собрания, должны направлять правлению ТСН СНТ свои предложения или требования в письменной форме, в которых указывать вопросы, выдвигаемые на рассмотрение и решение собрания, и причины их постановки.

Председатель Правления
ТСН СНТ «Селена»



И.В. Поздняков

Межрайонная ИФНС России №1 по Московской области
В Единый государственный реестр юридических лиц
внесена запись 24 апреля 2023 года

ОГРН 7035007908825

ГРН 2235000776900

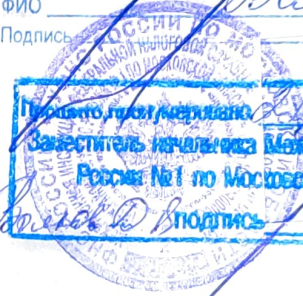
Экземпляр документа хранится в регистрирующем органе

Должность Зам. начальника

ФИО Валков Д.В.

Подпись _____

Иванов Д.В.
Заместитель начальника Межрайонной ИФНС
России №1 по Московской области
Подпись



[Handwritten signature]